2º REGISTRO DE IMOVEIS CAMPO MOURÃO

CANCELAMENTO DE USUFRUTO POR RENÚNCIA

Documentos necessários

1. **Escritura Pública** de renuncia de usufruto

2. Original ou Cópia autenticada da **Certidão de Óbito do Usufrutuário**

3. **Avaliação do usufruto do Imóvel** para fins de ITBI emitida pela Prefeitura Municipal

4. **Declaração e guia do ITCMD devidamente quitada** ou ITBI, se renúncia onerosa.

5. **Guia de Funrejus** devidamente quitada que será emitida por esta Serventia.

Obs: Poderão ser necessárias averbações prévias para perfeita qualificação do imóvel ou de seus proprietários, o que influenciará nos documentos acima mencionados. Consulte-nos para saber o valor final.

Nosso site www.2ricm.com.br está preparado para auxiliá-lo na elaboração do requerimento, na aba requerimento, bem como na obtenção dos documentos disponibilizados eletronicamente, na aba link úteis.