2º REGISTRO DE IMOVEIS CAMPO MOURÃO

ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL

Documentos necessários

1. **Requerimento** solicitando a averbação da alteração do estado civil, subscrito pelo proprietário com reconhecimento de firma. Nosso site disponibiliza a ferramenta de elaboração de requerimento www.2ricm.com.br

   Caso deseje apresentar outro modelo, deverá seguir os requisitos do provimento 61/2017 do CNJ e indicar o número da matrícula onde deve ser realizada a averbação e indicação do novo estado civil.

   Obs: Se subscrito por procurador, deverá ser apresentada a procuração com poderes para a prática deste ato e o reconhecimento de firma deverá ser por verdadeiro.

2. Certidão de Casamento (para averbação do casamento), Certidão de Casamento com averbações (para averbação da separação ou divórcio), Certidão de Óbito (para averbação do óbito), em original ou cópia autenticada.

   Obs: Para averbação da separação ou divórcio será necessário apresentar a escritura pública de separação ou divórcio, ou, ainda, o formal de partilha ou carta de sentença para que seja verificada eventual partilha do bem.

3. Traslado da escritura do pacto antenupcial, se for o caso.

4. Cópia autenticada dos documentos pessoais (RG e CPF) do proprietário e cônjuge.

Obs: Poderão ser necessárias averbações prévias para perfeita qualificação do imóvel, de seus proprietários ou do pacto antenupcial, o que influenciará nos documentos acima mencionados. Consulte-nos para saber o valor final.

Nosso site www.2ricm.com.br está preparado para auxiliá-lo na elaboração do requerimento, na aba requerimento, bem como na obtenção dos documentos disponibilizados eletronicamente, na aba link úteis.